

ДОГОВОР № 2
безвозмездного пользования имуществом

г. Почеп

«02» сентября 2024 г.

Государственное бюджетное учреждение Брянской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Почепского района» (ГБУ КЦСОН Почепского района), далее именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Хмаро Инны Олеговны действующего на основании Устава и Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Речицкая средняя общеобразовательная школа» (МАОУ «Речицкая СОШ»), далее именуемое «Ссудополучатель», в лице директора Петровской Олеси Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование (по заявке Ссудополучателя) следующее имущество, принадлежащее Ссудодателю на праве собственности (далее – «Имущество»):

Наименование	Ед.изм	Кол-во	Цена за ед.изм. (руб)	Стоимость (руб)
Ходунки опорные стандартные, складные	Шт.	1		
ВСЕГО				

для использования его Ссудополучателем в его основной деятельности.

1.2. Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, передается в полной технической исправности с относящимися к нему документами – инструкцией по эксплуатации, надлежащим образом заверенными копиями регистрационных удостоверений и сертификатов соответствия.

1.3. Срок безвозмездного пользования Имуществом – согласно периоду, указанному в заявке, но не более 1 (одного) календарного года с момента передачи).

1.4. Ссудополучатель обязуется вернуть Имущество Ссудодателю по истечении срока безвозмездного пользования в том состоянии, в каком оно было передано, с учетом естественного износа.

1.5. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем, не возмещается.

1.6. Ссудодатель гарантирует, что передаваемое Имущество не является предметом залога, свободно от прав третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. В течение 3 рабочих дней с момента подачи заявки Ссудополучателем передать в безвозмездное пользование Имущество с относящимися к нему документами по Акту приема-передачи Имущества, форма которого согласована Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2. Ссудодатель вправе:

2.2.1. Во всякое время проверять сохранность и порядок пользования Ссудополучателем Имуществом.

2.2.2. В случае обнаружения случаев использования Имущества не по назначению, не в соответствии с инструкцией по его эксплуатации, существенного ухудшения состояния Имущества, фактов пользования Имуществом третьими лицами без согласия

Ссудополучателя требовать от Ссудополучателя устранения нарушений условий настоящего Договора.

2.2.3. Без согласия Ссудополучателя раскрывать информацию о существовании, условиях и исполнении настоящего Договора любым способом, в том числе публиковать в открытых источниках.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. Использовать переданное в безвозмездное пользование Имущество в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. Бережно относиться к Имуществу, не допускать повреждения Имущества со стороны третьих лиц и работников Ссудополучателя.

2.3.3. Содержать переданное в безвозмездное пользование Имущество в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, нести все расходы по содержанию Имущества, включая расходы по оплате электроэнергии, потребляемой Имуществом, и обеспечению необходимыми расходными материалами.

2.3.4. Незамедлительно сообщить Ссудодателю обо всех возникших неисправностях в работе Имущества и необходимости проведения ремонта Имущества.

2.3.5. Осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт переданного Имущества.

2.3.6. Не допускать нарушения законодательства Российской Федерации и причинения вреда Ссудодателю и третьим лицам при эксплуатации Имущества.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. Раскрывать информацию о существовании, условиях и исполнении настоящего договора любым способом, в том числе публиковать в открытых источниках, с обязательной ссылкой на Ссудодателя.

2.5. Стороны признают и соглашаются, что настоящий Договор заключен не в качестве поощрения или вознаграждения за прошлую, настоящую или будущую готовность Ссудополучателя покупать, оплачивать какую-либо продукцию или услуги, предоставляемые или оказываемые Ссудодателем.

2.6. Ссудополучатель и Ссудодатель, а также их аффилированные лица не предлагали, не уплачивали, не давали или не предоставляли займы, равно как и не обещали выплатить, давать или предоставлять займы денежные средства или иные ценности в пользу или для блага любого должностного лица, которые предназначались бы для целей, или могли бы рассматриваться в качестве попытки коррупционного решения следующих задач: а) оказания влияния на любой официальный акт или решение должностного лица; б) побуждения должностного лица к совершению действий (проявлению бездействия), являющихся нарушением их должностных обязанностей; в) гарантирования предоставления любого неподобающего преимущества в области ведения бизнеса; или г) побуждения такого должностного лица к использованию своего положения в рамках государственного органа для целей воздействия или оказания влияния на любой акт или решение указанного государственного органа в части управления бизнесом Ссудодателя.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки Имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора, либо были заранее известны Ссудополучателю или стали или должны были стать ему известны во время осмотра или при передаче Имущества.

3.2. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования Имущества, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя.

3.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если оно было испорчено в связи с тем, что последний использовал его не в соответствии с настоящим Договором либо передал Имущество третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь.

4. ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ

4.1. Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно известив об этом другую Сторону не менее чем за месяц до даты расторжения настоящего Договора.

4.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует Имущество не в соответствии с настоящим Договором;
- не выполняет обязанности по содержанию Имущества;
- существенно ухудшает состояние Имущества;
- без согласия Ссудодателя предоставляет Имущество в пользование третьему лицу.

4.3. Ссудополучатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;
- если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для его дальнейшего использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое Имущество;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Имущество либо относящиеся к нему документы.

4.4. Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением соответствующего единого письменного документа, подписываемого обеими Сторонами, и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.5. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами до истечения его срока действия путем составления соответствующего письменного соглашения.

4.6. В случае реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения обязательств по настоящему договору, будут разрешаться в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана ответить на нее в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения.

5.2. При неурегулировании в претензионном порядке спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде г. Брянска в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами (с учетом положений п. 4.2. настоящего Договора) и действует до полного исполнения

Сторонами своих обязательств. Если за месяц до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит возражений, Договор считается пролонгированным еще на 1 (Один) год на тех же условиях.

- 6.2. Настоящий Договор содержит все договоренности между Сторонами относительно его предмета и аннулирует и лишает силы все остальные устные и письменные обязательства и заявления Сторон, имевшие место до его подписания. Не существует никаких иных заверений, гарантий, условий и договоренностей между Сторонами относительно предмета настоящего Договора, кроме тех, что прямо указаны в нем.
- 6.3. Прекращение срока действия настоящего Договора и/или его расторжение не освобождает Стороны от необходимости окончательного исполнения взаимных обязательств, возникших в ходе действия настоящего Договора, в том числе от ответственности за ненадлежащее исполнение этих обязательств.
- 6.4. В случае изменения реквизитов (почтовых, банковских и т.п.), Сторона, испытывающая такого рода изменения, обязана известить о них другую Сторону в течение 3 (Трех) дней с даты возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой Стороне об указанных обстоятельствах, несет риск возникновения вызванных этим неблагоприятных последствий.
- 6.5. Любое уведомление, необходимое или допускаемое по настоящему Договору, делается в письменной форме, и направляется адресату по факсу либо по электронной почте, с обязательным последующим вручением лично, либо посредством почтовой связи по адресам, указанным в настоящем Договоре.
- 6.6. Если какое-либо положение настоящего Договора является или станет по какой-либо причине недействительным или незаконным, это не влияет на действительность и исполнимость всех остальных его положений. В этом случае Стороны проведут переговоры с целью внесения в это положение таких изменений, чтобы после его изменения оно было действительным и законным и в максимально возможной степени отражало первоначальные намерения Сторон в отношении затронутого в нем вопроса.
- 6.7. Настоящий Договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 6.8. В части, не урегулированной Договором, отношения Сторон регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.9. Каждая из Сторон заверяет другую о следующих обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения и прекращения настоящего Договора:
- 6.10. Каждая из Сторон учреждена надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации; каждая из Сторон получила необходимые корпоративные (равно как и государственных/муниципальных органов и организаций, если это необходимо) одобрения на заключение и исполнение настоящего Договора и вытекающих из него сделок.
- 6.11. Лица, подписывающие настоящий Договор или иные составляемые в связи с ним документы (заявки, дополнительные соглашения, спецификации, приложения к Договору, первичные и иные бухгалтерские документы в отношении исполнения Договора и т.д.) от имени Ссудополучателя обладают необходимыми полномочиями на подписание таких документов.
- 6.12. Стороны подтверждают, что они полагаются на заверения, указанные в настоящем Договоре. Сторона, нарушившая какое-либо из приведенных заверений или предоставившая недостоверные заверения, обязана возместить другой Стороне понесенные в связи с этим убытки, а также несёт иные последствия, предусмотренные Договором (в случае их установления Сторонами).
- 6.13. Стороны заверяют, что заключение и исполнение настоящего Договора, осуществляются ими:
 - добросовестно,
 - без намерения причинить вред другому лицу,

- без цели обхода закона с противоправной целью,
 - без цели ограничения конкуренции,
 - без цели злоупотребления доминирующим положением на рынке,
 - а также без иного заведомо недобросовестного осуществления гражданских прав.
- 6.14. Стороны договорились, что все заверения, предоставленные Ссудополучателем по Договору, являются существенными для Ссудодателя.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТРОН

Ссудодатель:
ГБУ КЦСОН Почепского района
Юридический адрес:
243400, Брянская обл, м.р-н Почепский,
г.п Почепское, г Почеп, проезд 1-й
Октябрьский, 2
Почтовый адрес:
243400, Брянская обл, м.р-н Почепский,
г.п Почепское, г Почеп, проезд 1-й
Октябрьский, 2
ИНН 3224005233 КПП 325201001
р/с 03224643150000002701
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Брянской области г.
Брянск
л/с 20821003310
БИК 011501101
Тел.: +7 (483) 453-03-22
Эл. адрес: poch.kcson@mail.ru

Ссудополучатель:
МАОУ "Речицкая СОШ"
243410, Брянская обл, Почепский р-н,
п. Речица, ул. 70 лет Октября дом № 12
ИНН 3224005716
КПП 322401001

Директор ГБУ КЦСОН Почепского
района



Хмаро И.О.

Директор школы



М.П.

/Петровская О.М./

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА № 1

г. Почеп

« » 202__ г.

ГБУ КЦСОН Почепского района, далее именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Директора Хмаро Инны Олеговны действующего на основании Устава и Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Речицкая средняя общеобразовательная школа» (МАОУ «Речицкая СОШ»), далее именуемое «Ссудополучатель», в лице директора Петровской Олеси Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт к Договору безвозмездного пользования имуществом № 1 от «02» сентября 2024 года, в дальнейшем именуемому «Договор», о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором, Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование следующее имущество, принадлежащее Ссудодателю на праве собственности:

Наименование	Ед.изм	Кол-во	Цена за ед.изм. (руб)	Стоимость (руб)
Ходунки опорные стандартные, складные	Шт.	1		
ВСЕГО				

2. Имущество передается Ссудодателем Ссудополучателю в рабочем состоянии, повреждения отсутствуют, полностью соответствующем условиям Договора, и необходимом для использования Имущества целях, указанных в Договоре. Ссудополучатель считается надлежащим образом, исполнившим обязанности по передаче Имущества, с момента подписания уполномоченными представителями Сторон настоящего Акта.

3. Настоящий Акт приема-передачи Имущества является неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящий Акт приема-передачи Имущества составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Директор

Директор

_____/И.О.Хмаро/
М.П.

_____/О.М. Петровская /
М.П.